

LEGE nr. 77 din 28 aprilie 2016 (*actualizată*)
privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii
obligățiilor asumate prin credite

EMITENT · Parlamentul

Publicat în **Monitorul Oficial nr 330 din data 28-04-2016**

Data intrării în vigoare 18-01-2017

Formă consolidată valabilă la data 09-10-2019

**Prezenta formă consolidată este valabilă începând cu data de 18-01-2017
până la data de 09-10-2019**

Articolul 1

(1) Prezenta lege se aplică raporturilor juridice dintre consumatori și instituțiile de credit, instituțiile financiare nebankare sau cesionarii creanțelor deținute asupra consumatorilor.

(2) Consumatori sunt persoanele definite de [Ordonanța Guvernului nr. 21/1992](#) privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și [Legea nr. 193/2000](#) privind clauzele abuzive din contractele încheiate între profesioniști și consumatori, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dispozițiile prezentei legi se aplică și în cazul în care creanța creditorului izvorând dintr-un contract de credit este garantată cu fideiusiunea și/sau solidaritatea unuia sau mai multor codebitori sau coplătitori.

(4) Prevederile prezentei legi nu se aplică creditelor acordate prin programul "Prima casă", aprobat prin [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2009](#) privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă", aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 368/2009](#), cu modificările și completările ulterioare.